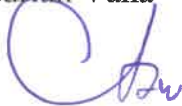


Data: 210/05.04.2019
Avizat
Secretariat Consiliul Local
Jr. Adrian Vana



Data:
raport de specialitate
S.P.P.L.Turda

Data: _____
Comisia de specialitate nr. 1 a
Consiliului Local al mun. Turda
Presedinte Anca Doru Paul Ioan

Data: _____
Comisia de specialitate nr. 2 a
Consiliului Local al mun. Turda
Presedinte Roș Nicolae

Data: _____
Comisia de specialitate nr. 3 a
Consiliului Local al mun. Turda
Presedinte Micu Ovidiu

Data: _____
Comisia de specialitate nr. 4 a
Consiliului Local al mun. Turda
Presedinte Năstase Paul

Data: _____
Comisia de specialitate nr. 5 a
Consiliului Local al mun. Turda
Presedinte Moldovan Emil

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind buna gospodărire a municipiului Turda

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în sesiunea extra/ordinară din data de _____ 2019;

Luând în dezbateri *proiectul de hotărâre* privind buna gospodărire a municipiului Turda, proiect elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei ;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 2725/28.03.2019 al Serviciului Public Politia Locala Turda, precum si avizul comisiilor de specialitate nr. 1 pentru *buget, finanțe, prognoze economice*, nr. 2 pentru *administratie publica locala, servicii publice , regii, pietee, comert, agricultura, asocieri, relatii cu publicul, juridic*, nr. 3 pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, nr. 4 pentru *muncă și protecție socială, protecția copilului, drepturile și libertățile fundamentale ale cetățenilor, culte, minorități și* nr. 5 pentru *învațământ, cultură, sănătate, tineret, sport și turism*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

În temeiul prevederilor OG nr. 21/2002 privind gospodăria localitatilor urbane si rurale, ale OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările si completările ulterioare, ale HG nr. 147/1992 privind blocarea, ridicarea, transportul, depozitarea si eliberarea autovehiculelor stationate neregulamentar pe drumurile publice, ale HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale OUG nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicata, cu modificările si completările ulterioare, ale HG nr. 1391/2006 privind aprobarea Regulamentului de aplicare a OUG 195/2002, ale Legii nr. 82/1998 pentru aprobarea OG 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 155/2010 – legea politiei locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, ale HG nr. 1332/2010 privind Regulamentul cadru de organizare si functionare al politiei locale;

În indeplinirea atributiilor stabilite de Legea nr.215/2001 republicată și actualizată privind administrația publică locală precum și ale Regulamentului de Organizare și Funcționare al Consiliului Local al Municipiului Turda, Primarul și Consiliul Local al Municipiului Turda au îndatorirea să adopte și să dispună măsurile necesare pentru implicarea și asigurarea participării locuitorilor, a instituțiilor publice, a agenților economici, persoanelor fizice/juridice și persoanelor fizice autorizate, la efectuarea activităților edilitar-gospodărești și la păstrarea ordinii și curățeniei de pe raza municipiului Turda.

Asigurarea și menținerea curățeniei pe teritoriul municipiului Turda precum și buna sa gospodărire constituie o obligație fundamentală, permanentă a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, a agenților economici, a persoanelor fizice, juridice, persoanelor fizice autorizate precum și a Municipiului Turda;

În scopul aplicării unitare și actualizate a tuturor prevederilor legale referitoare la buna gospodărire a municipiului Turda cuprinsă în acte normative succesive;

În conformitate cu art. 36 alin. 1, alin. 6 lit. a pct. 7, art. 45 alin. 1, art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală – modificată și republicată și ale Regulamentului de organizare și functionare al Consiliului Local al municipiului Turda;

H O T Ă R Ă Ș T E:

CAPITOLUL I - ÎN DOMENIUL SALUBRIZĂRII LOCALITĂȚII, A ÎNTREȚINERII ȘI ECOLOGIZĂRII ZONELOR VERZI

Art. 1 Pentru gospodărirea localității, **instituțiile publice, agenții economici și alte persoane juridice** de pe raza municipiului Turda, au următoarele obligații:

a) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor, în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;

b) să asigure curățenia în jurul zonelor verzi, a străzilor și a trotuarelor din jurul incintelor, inclusiv prin îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuare în timpul sezonului rece, în vederea asigurării circulației normale a pietonilor;

c) să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea reziduurilor menajere, industriale, agricole și a materialelor re folosibile;

d) să respecte măsurile stabilite de Consiliul Local Turda pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în municipiul Turda;

e) să asigure curățenia mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

f) să încheie contracte cu o unitate specializată în administrarea reziduurilor, unitate autorizată de Consiliul Local Turda pentru ridicarea și transportul resturilor menajere și stradale pe amplasamentele stabilite;

g) să-și procure sau să-și închirieze pubele ecologice pentru colectarea reziduurilor menajere și stradale, în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri;

h) să nu deverseze ape reziduale pe domeniul public, în cursul văilor sau în albia râului Arieș. În locurile unde nu există canalizare, persoanele enunțate sunt obligate să-și amenajeze fose septice proprii și să încheie contract cu o firmă specializată pentru vidanajarea lor;

i) să nu depoziteze deșeuri de orice fel, pe domeniul public, în cursul văilor sau în albia râului Arieș, nici materiale de construcții sau rezultate din demolari sau resturi vegetale provenite din curțile proprii;

j) să respecte măsurile stabilite de Consiliul Local Turda privind colectarea selectivă a deșeurilor;

k) să nu execute lucrări de reparații auto sau de orice altă natură pe domeniul public, decât pe amplasamentele autorizate de către Primăria Municipiului Turda;

l) să nu staționeze cu mijloace auto de orice tip și/sau cu tracțiune animală, pe domeniul public, decât pe amplasamentele autorizate de către Primăria Municipiului Turda;

m) să nu achiziționeze materiale provenite în urma săvârșirii infracțiunii de furt;

n) să asigure etanșeitatea spațiului de încărcare a mijloacelor de transport pentru a împiedica împrăștierea și deversarea pe partea carosabilă a materialelor transportate;

o) să nu incendieze vegetație, resturi vegetale, deșeuri de orice natură sau conținutul pubelelor destinate depozitării deșeurilor menajere și a europubelelor stradale.

p.) societățile comerciale trebuie să depoziteze deșeurile menajere și industriale în alte containere sau locuri decât cele procurate de către aceștia ori puse la dispoziție special de către operatorul de salubritate.

Art. 2 Faptele contravenționale enunțate în cuprinsul art. 1 din prezenta hotărâre se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 2.000 lei - 2.500 lei.

Art. 3 Pentru gospodăria localității, **asociațiile de proprietari și toți cetățenii municipiului Turda (dar și cei aflați în tranzit acolo unde situația impune)** au următoarele obligații:

a) să asigure curățenia pe trotuare și zonele verzi din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri, inclusiv prin îndepărtarea zăpezii și a gheții, în vederea asigurării circulației normale a pietonilor;

b) să respecte măsurile stabilite de Consiliul Local Turda pentru asigurarea igienei publice și a curățeniei în localitate, iar în timpul sezonului rece să nu arunce zăpada pe străzi;

c) să păstreze curățenia pe arterele de circulație, în piețe, târguri și oboare, în parcuri, locuri de joacă pentru copii și în alte locuri publice;

d) să asigure curățenia permanentă a rigolelor din perimetrul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;

e) să nu blocheze aleile pietonale sau carosabile prin montarea unor bariere în vederea devierii circulației auto sau pietonale, fără acordul Primăriei Turda;

f) să păstreze în stare bună mobilierul urban amplasat pe străzi, trotuare, parcuri și în alte locuri publice (cu titlu exemplificativ - coșuri de colectare a reziduurilor stradale, jardiniere, lampadare, bazine de apă, pavaje decorative, cabine telefonice, tonete de comercializare a presei, bănci, panouri pentru afișaj, reclame publicitare, semnele distictive de semnalizare a intrării în oraș, stații de autobus, statuete, etc.);

g) să încheie contracte cu o unitate specializată, autorizată de Consiliul Local Turda pentru ridicarea și transportul deșeurilor menajere pe amplasamentele special amenajate;

h) să își procure sau să își închirieze pubele ecologice pentru reziduurile menajere (cu excepția celor ce locuiesc în zona blocurilor unde colectarea se face în containere);

i) să nu deverseze ape reziduale pe domeniul public, în cursul văilor sau în albia râului Arieș. În locurile unde nu există canalizare menajeră, asociațiile de proprietari și toți cetățenii municipiului Turda sunt obligați să-și amenajeze fose septice proprii și să încheie contracte cu o firmă autorizată pentru vidanjarea lor;

j) să nu depoziteze deșeuri de orice fel inclusiv materiale rezultate din demolări, pe domeniul public, în containerele de colectare a reziduurilor menajere, în cursul văilor sau în albia râului Arieș;

k) să respecte măsurile stabilite de Consiliul Local Turda privind colectarea selectivă a deșeurilor menajere;

l) să nu ocupe domeniul public cu autovehicule defecte, cu mărfuri, ambalaje, tonete, materiale de construcții și alte asemenea fără aprobarea Primăriei Municipiului Turda. În caz contrar, se aplică amenda contravențională și măsura complementară constând în confiscarea bunurilor depozitate fără acord;

m) să nu execute lucrări de modificare a trotuarelor, bordurilor, balustradelor sau a altor zone de pe domeniul public pentru crearea accesului în imobilele în care locuiesc sau pe care le folosesc în alt scop;

n) să nu polueze fonic, să nu producă zgomot prin ambalarea repetată a motoarelor sau prin orice alte mijloace pe domeniul public, dacă acestea tulbură liniștea publică;

o) să nu execute lucrări de reparații auto sau de utilaje pe domeniul public, decât pe amplasamente autorizate de către Primăria Turda;

p) să nu monteze suportți pentru uscarea rufelor pe domeniul public sau la vedere, în balcoane;

r.) de a nu deține câini, pisici sau alte animale în apartamente, în curțile de folosință comună, fără a avea consimțământul majorității locatarilor de pe scara respectivă sau curtea comună;

s) în curțile cu mai mulți locatari/prorietari, unde nu există asociație, participarea acestora la întreținerea curățeniei pe domeniul public aferent imobilului/imobilelor se face conform unui grafic lunar afișat la intrarea în curtea comună;

t) în cazul imobilelor unde este constituită o asociație de proprietari, deciziile care privesc atât proprietățile individuale cât și proprietatea comună indiviză se iau în cadrul Adunării Generale cu majoritate sau cu 2/3 din voturile exprimate, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

u) să nu distrugă sau să nu descompleteze capacele de pe căminele de vizitare de apă-canal, telefonie, gaz și/sau grătarelor din sistemul de canalizare menajeră și stradală;

v) să nu distrugă containerele pentru colectarea reziduurilor menajere prin depozitarea de deșuri rezultate din demolări sau prin aprinderea conținutului acestora;

x) să nu staționeze cu mijloace auto de orice tip și/sau cu tracțiune animală, pe domeniul public, decât pe amplasamentele autorizate de către Primăria Municipiului Turda.

y) să păstreze o stare de curățenie corespunzătoare în jurul pubelelor;

z) să nu incendieze vegetație, resturi vegetale, deșuri de orice natură sau conținutul pubelelor destinate depozitării deșeurilor menajere și a europubelelor stradale.

Art. 4. Faptele contravenționale enunțate în cuprinsul art. 3 lit.a, b, c, d, e, f, g, h, i, j, k, l, m, n, o, p, r, s, t, v, x, y, z din prezenta hotărâre se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei - 800 lei iar cea prevăzută la lit.u.) cu amenda cuprinsă între 500 lei și 1000 lei.

Art. 5. Operatorul de salubritate care deservește colectării și scurgerii apelor pluviale de pe străzile din municipiul Turda are obligația de a desfunda gurile de scurgere. Sancțiunea pentru nerespectarea acestei obligații constă în amenda contravențională cuprinsă între 2.000 - 2.500 lei.

Art. 6. Operatorii de salubritate și întreținere a spațiilor verzi de la nivelul unității administrativ-teritoriale a municipiului Turda vor fi sancționați cu amendă contravențională cuprinsă între 2.000 și 2.500 lei în cazul nerespectării următoarelor obligații:

a) salubritate și dezinfecție periodică a recipientilor de precollectare a deșeurilor menajere și stradale;

b) inscripționarea containerelor de colectare a deșeurilor de pe raza municipiului Turda și a numărului de telefon al operatorului de salubritate menajeră;

- c) igienizare a recipientilor de colectare selectivă și menținerea acestora în stare corespunzătoare;
- d) de a pune la dispoziția autorității administrației publice locale datele și informațiile solicitate sau de a furniza incorect și incomplet date și informații relevante;
- e) protejarea incorectă cu plasă a containerelor de colectare a reziduurilor menajere în timpul transportului acestora la rampa de deșeuri;
- f) prestarea serviciului de salubritate în afara parametrilor tehnici cantitativi și/sau calitativi adoptați prin contractul de delegare a gestiunii și/ sau a regulamentului,
- g) nerespectarea indicatorilor minimi de performanță;
- h) întreținerea zonei pietonale, a trotuarelor, a dalelor și perierea zonelor indicate de către operatorii care au fost cooptați în acest sens;
- i) salubritatea și igienizarea toaletelor ecologice de pe domeniul public și din parcuri;
- j) practicarea altor tarife decât cele stipulate în contract și aprobate de autoritățile administrației publice locale;
- k) întreținerea corespunzătoare a mijloacelor de transport pentru deșeuri de către operatorul de salubritate, fără scurgeri a deșeurilor din mijloacele de transport;
- l) respectarea de către operator a graficelor de ridicare a deșeurilor menajere și a graficelor de salubritate stradală;
- m) igienizarea recipientilor și a platformelor de colectare (deratizare, dezinfecție, dezinfecție) conform programului stabilit;
- n) menținerea în stare insalubră a platformelor de colectare și a împrejurimilor (zone adiacente / limitrofe);
- o) înlocuire a recipientilor cu probleme de etanșeitate sau deteriorate;
- p) înștiințarea Direcției Tehnice din cadrul Primăriei Municipiului Turda asupra modificărilor de orice fel intervenite în graficele de colectare a reziduurilor menajere cât și în graficele de salubritate stradală;

Art. 7. În vederea conservării parcurilor, a zonelor florale și a spațiilor verzi aflate în Municipiul Turda, se interzice și constituie contravenție:

- a) tăierea sau scoaterea din rădăcină, fără aprobarea Primăriei Turda a arborilor, arbuștilor, puieților, lăstarilor, viței de vie, sau a altor asemenea specii, cu sau fără ridicarea acestora;
- b) distrugerea prin orice mijloace sau degradarea arborilor, arbuștilor, puieților, lăstarilor, viței de vie, sau a altor asemenea specii, precum și degradarea mobilierului urban;
- c) fasonarea coroanei arborilor ornamentali de pe drumul public fără aprobarea Primăriei Municipiului Turda;
- d) schimbarea destinației zonelor verzi fără autorizarea Primăriei Municipiului Turda;
- e) circulația cu biciclete și/ sau triciclete peste limita de vârstă de 7 ani, motociclete, vehicule sau autovehicule în parcuri;
- f) executarea de lucrări de excavații pe pășunile care sunt în administrarea Primăriei Municipiului Turda;
- g) cosirea ierbii din parcurile publice, fără autorizație;
- h) distrugerea zonelor verzi amenajate cu material dendrofloricol (gazon, flori, arbuști);
- i) sustragerea de răsaduri de flori din rondouri și jardiniere dacă potrivit legii nu constituie infrațiune;
- j) cultivarea de legume pe terenurile din jurul blocurilor de locuințe sau pe orice alte zone care aparțin drumului public;
- k) staționarea sau circulația autovehiculelor pe peluzele dintre carosabil și trotuare;
- l) fixarea pe arbori a anunțurilor de orice fel;

Art. 8. Faptele prevăzute la art. 7 lit. a) - l) se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei - 800 lei.

CAPITOLUL II – ÎN DOMENIUL CREȘTERII ANIMALELOR

Art. 9. Este interzis și constituie contravenție:

a) amplasarea adăposturilor în curțile particulare la mai puțin de 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și exploatarea acestora astfel încât să producă poluarea mediului sau disconfortul vecinilor;

b) răspândirea neorganizată, direct pe sol (curți, grădini, străzi, locuri riverane și alte asemenea) a dejecțiilor rezultate în urma creșterii animalelor;

c) transportul animalelor, libere pe drumurile publice fără însoțitor și împiedicarea desfășurării în condiții optime a traficului auto și/sau pietonal;

d) pășunatul animalelor din orice specie și al păsărilor pe zonele verzi care nu au fost declarate pășuni sau lăsarea liberă a acestora pe domeniul public;

e) creșterea animalelor și a păsărilor pe străzile: Piața Republicii, Piața 1 Decembrie 1918, Libertății, Piața Romană, Dr. Ioan Rațiu, Axente Sever, Gheorghe Lazăr, în cartierele de blocuri de locuințe și în zonele cu case particulare dintre acestea situate pe străzile Trandafirilor, Liliacului, Crinilor, Ioan Opreș, Tunel, Salinelor, Nicolae Iorga, Frăgăriște, Mircea cel Bătrân, Andrei Șaguna, Aurel Vlaicu, Războieni, George Coșbuc, G-ral Ion Dragalina, Basarabiei, Calea Victoriei, Ștefan cel Mare, Constructorilor);

f) lipsa igienizării, a ridicării / colectării corespunzătoare în pungă a reziduurilor animaliere;

g) plimbarea câinilor fără lesă și / sau botniță, dezlegarea acestora din lesă și lăsarea lor în libertate pe străzi, locuri de agrement;

h.) accesul persoanelor cu câini în parcuri, spații de joacă pentru copii, în incinta instituțiilor de învățământ sau în orice instituție publică de pe raza Municipiului Turda, cu excepția persoanelor cu handicap care se folosesc de un câine special instruit pentru nevoile persoanei respective, dacă potrivit legii nu constituie infracțiune.

Art. 10. Faptele prevăzute la art. 20 lit. a) - h) se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 800 lei și 1.500 lei.

CAPITOLUL III – ÎN DOMENIUL DISCIPLINEI ÎN CONSTRUCȚII

Art. 11. Agenții economici, instituțiile publice și persoanele fizice din municipiul Turda care execută lucrări de construcții, reparații și / sau demolari ale clădirilor au următoarele obligații:

a) să obțină aprobarea și să respecte condițiile avizate de către serviciile publice ale Primăriei Municipiului Turda, privind închiderea și ocuparea străzilor sau a altor spații publice;

b) să fixeze și să mențină la cota nivelului stratului de uzură, piesele vizibile ca: trape, capace la căminele de vizitare, răsuflători de gaze s.a.;

Art. 12. Nerespectarea celor statuate în cuprinsul art. 11 din prezenta Hotărâre a Consiliului Local al Municipiului Turda atrage după sine sancțiunea amenzii contravenționale cuprinsă între 2.000 lei - 2.500 lei pentru agenții economici sau instituțiile publice, respectiv sancțiunea amenzii contravenționale având limitele cuprinse între 400 lei - 800 lei pentru persoanele fizice din municipiul Turda.

Art. 13. Instituțiile publice, agenții economici și alte persoane fizice ori juridice cu sediul / domiciliul situat pe raza municipiului Turda au următoarele obligații:

a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile / tonetele / chioșcurile deținute cu titlu de folosință sau proprietate unde își desfășoară activitatea, prin zugrăvirea / vopsirea exterioară a clădirilor, sau să remedieze defecțiunile la instalațiile de apă, canal, unde situația impune;

b) să împrejmuiască și să întrețină panourile obturate pe toată perioada de execuție a lucrărilor de construcții;

c) să asigure semnalizarea conform legislației rutiere în vigoare, a lucrărilor care se execută în zona drumului public și/sau atunci când prin natura lucrărilor se cere protejarea drumului public;

d) să instaleze și să mențină în loc vizibil panouri de identificare a lucrării; acestea vor fi menținute până la închiderea șantierului și ridicarea deșeurilor. Panourile vor indica: denumirea lucrării, beneficiarul, sediul și numărul de telefon al proiectantului, al beneficiarului, al executantului, numele responsabilului de șantier, nr. autorizației de construire, valabilitatea și durata de execuție a lucrării. Datele de pe panou se vor reactualiza la schimbarea condițiilor de autorizare;

e) să finalizeze construcțiile începute în baza autorizațiilor eliberate, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;

f) să întrețină în stare corespunzătoare firmele, panourile publicitare, bennerile sau afișele și să le înlocuiască pe cele degradate, incomplete, inestetice;

g) să nu lipească, să nu scrie sau să nu expună afișe pe stâlpi, garduri, clădiri, vitrinele sau geamurile imobilelor, decât pe panourile speciale de afișaj amplasate de Primăria Municipiului Turda;

h) să amplaseze firma pe fațada clădirii în care agentul economic își desfășoară activitatea: aceasta trebuie să aibă dimensiunile, forma și aspectul în funcție de mărimea și amplasarea spațiului;

i) să îndepărteze afișele, bennerile sau alte forme de publicitate după expirarea perioadei prevăzute în actele normative;

j) să asigure împrejmuirea corespunzătoare a imobilelor pe care le au în folosință sau în proprietate fără să monteze garduri de sârmă ghimpată sau improvisații de garduri;

k) să desființeze construcțiile sau amenajările cu grad de uzură avansat, fără siguranță în exploatare sau care prezintă pericol de accidentare;

l) să refacă aleile sau scările de acces exterioare deteriorate în urma unor intervenții urgente asupra rețelelor subterane;

m) să nu facă lucrări de ieșire din aliniament cu trepte, uși, balustrade, sau alte elemente funcționale sau decorative care ar putea determina reducerea lățimii pietonalului.

n) să aplice pe fiecare imobil în loc vizibil, plăci tipizate cu nr. de imobil;

o) să anunțe serviciile din Primăria municipiului Turda de lucrările de intervenții ce se execută în urma unor avarii sau a deranjamentelor apărute la rețelele tehnico-edilitare;

Art. 14. Faptele prevăzute la art. 13 lit. a) - o) se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 2.000 lei și 2.500 lei.

Art. 15. Asociațiile de proprietari / locatari au următoarele obligații:

a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile sau anexele gospodărești pe care le au în proprietate sau în folosință, prin zugrăvirea și vopsirea părților exterioare ale clădirilor, înlocuind elementele degradate și / sau să remedieze defecțiunile la instalațiile de apă, canal, etc..;

b) să nu aducă modificări spațiilor sau instalațiilor de folosință comună, care sunt considerate părți comune indivize (părți de construcții, coloane de instalații, ghene de ventilație, bransamente, etc.) fără acordul majorității coproprietarilor sau colocationarilor;

c) să nu lipească, să nu scrie sau să nu expună afișe pe stâlpi, garduri, clădiri, vitrine sau geamuri ale imobilelor, decât pe panourile speciale de afișaj autorizate de Primăria Municipiului Turda;

d) să nu schimbe destinația garajelor amplasate pe domeniul public, în anexă gospodărească pentru adăpostirea și creșterea animalelor domestice sau pentru depozitarea de produse agricole;

e) să monteze jgheaburi și burlane în scopul colectării apelor pluviale de pe acoperișul clădirilor fără să afecteze proprietățile vecine;

f) să nu facă lucrări de ieșire din aliniament cu trepte, uși, balustrade, sau alte elemente funcționale sau decorative care ar putea determina reducerea lățimii pietonalului;

g) să aplice pe fiecare imobil în loc vizibil, plăci tipizate cu nr.de imobil;

h) să asigure, potrivit legii, înscrierea pe fiecare ușă la intrarea în bloc: denumirea străzii, a blocului, a scării și nr. de apartamente;

i) să anunțe serviciile din cadrul Primăriei Municipiului Turda a lucrărilor de intervenții ce se execută în urma unor avarii sau a deranjamentelor apărute la rețelele tehnico-edilitare;

j) să nu ocupe fără forme legale domeniul public sau privat al statului cu panouri publicitare de orice fel;

k) să depoziteze materiale în spațiile comune, să desfășoare activități sau să ocupe în orice mod spațiile de folosință comună, fără a avea consimțământul tuturor proprietarilor / locatarilor de pe acea scară sau curte comună.

Art. 16. Faptele prevăzute la art. 15 lit.a) - k) se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei.

CAPITOLUL IV – ÎN DOMENIUL ADMINISTRĂRII PATRIMONIULUI IMOBILIAR

Art. 17. Este interzis și constituie contravenție:

a) nerespectarea destinației spațiului și terenului care a constituit obiectul contractului;

b) subînchirierea obiectului contractului fără avizul proprietarului (administratorului);

c) nerespectarea conținutului obiectului contractului de închiriere pentru panourile publicitare, trepiadelor;

d) degradarea spațiului închiriat, concesionat și de folosință comună, a instalațiilor precum și înstrăinarea bunurilor de folosință comună;

e) nerespectarea termenului de 30 zile de anunțare a proprietarului (administratorului) de schimbare a titularului și /sau a domeniului de activitate a posesorilor de contracte de concesionare sau închiriere;

f) acceptarea în spațiile închiriate cu destinație de locuință a altor persoane decât cele din contract;

g) schimbările și înstrăinarea locuințelor și spațiilor închiriate fără acordul proprietarului (administratorului);

h) ocuparea domeniului public și privat fără contract de închiriere, concesionare sau vânzare;

i) depozitarea de deșuri de orice fel, materiale de construcții sau rezultate din demolări pe domeniul public, fără aprobare;

j) neefectuarea curățeniei pe spațiile și terenurile închiriate și căile de acces;

k) construirea căilor de acces în locuințe și/sau spații pe care le dețin, fără contract;

- l) nerespectarea ordinii, disciplinei și / sau curățeniei în piețe, obor și la locurile de vânzare;
- m) împiedicarea desfășurării activității de prindere a câinilor fără stăpân;
- n) folosirea meselor și spațiilor din incinta pieței sau oborului, fără plata taxei de închiriere sau vamă;
- o) refuzul la plata taxelor percepute în piețe și obor;
- p) afișarea anunțurilor în locuri neautorizate;
- r) parcarea, staționarea pe aleile din piețe;
- s) blocarea căilor de acces în piață conform normelor PSI;
- t) vânzarea în piețe și obor, fără acte care să ateste calitatea producătorului, în alte locuri decât cele stabilite, cu aparate de măsură fără verificare metrologică, a produselor lactate, ouălelor fără verificare, analize;
- u) degradarea meselor sau suporturilor puși la dispoziție de către administrația locală;

Art. 18. Faptele prevăzute la art. 17 lit.a și i sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 1.500 lei și 2.500 lei, cele de la art.17 lit.b se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 800 lei și 2.000 lei, cele de la art.17 lit.c se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei, cele de la art.17 lit. d, j, k, l se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei, cele de la art.17 lit.e, f, g, h se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 800 lei și 2000 lei cele de la art.17 lit.m se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei, cele de la art.17 lit.n se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 200 lei și 400 lei, cele de la art.17 lit.o, r, v se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei, cele de la art.17 lit.p se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei și 1.000 lei, cele de la art.17 lit.s se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 500 lei și 2.000 lei, cele de la art.17 lit.t se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei și cele de la art.17 lit.u se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 1.000 lei și 2.500 lei.

CAPITOLUL V – ÎN DOMENIUL TRANSPORTULUI LOCAL DE CĂLĂTORI PRIN CURSE REGULATE:

Art. 19. Operatorul de transport public local (persoane) are următoarele obligații principale:

- a) să pună în circulație numai autovehicule care îndeplinesc toate condițiile tehnice necesare pentru asigurarea siguranței și confortului pasagerilor;
- b) să mențină curățenia mijloacelor de transport călători (interior, exterior);
- c) să asigure igienizarea mijloacelor de transport local (persoane);
- d) să asigure aspectul corespunzător al tonetelor și a spațiilor de vânzare pentru bilete;
- e) să respecte programul de circulație al mijloacelor de transport în comun;
- f) să afișeze în loc vizibil eventualele modificări în programul de circulație și / sau a modificării temporare a rutei de deplasare / stații de urcare - coborâre a pasagerilor;
- g) să doteze fiecare stație de urcare-coborâre aferentă transportului public local de persoane cu tăblițe de informare privind liniile locale de transport;

Art. 20. În cazul nerespectării obligațiilor menționate la art. 19 din prezenta hotărâre operatorul de transport local se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 2.000 lei - 2.500 lei.

Art. 21. Utilizarea stațiilor aferente transportului local de călători de către alte autovehicule decât cele ale societăților către care a fost delegată gestiunea activității de transport public local precum și efectuarea activității de transport public local fără delegarea

gestiunii serviciului public de transport local se sancționează cu amenda contravențională cuprinsă între 2.000 lei și 2.500 lei.

Art. 22. Constituie contravenție și se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 400 lei - 800 lei următoarele fapte:

a) călătoria fără bilet, abonament, sau legitimație corespunzătoare mijloacelor de transport în comun;

b) consumul de alimente, semnițe și / sau înghețată în mijloacele de transport în comun;

c) consumul băuturilor alcoolice în mijloacele de transport în comun;

d) fumatul, scuipatul, gesturile obscene, înjurăturile în mijloacele de transport călători;

e) aruncarea hârtiilor și a resturilor de orice fel în mijloacele de transport în comun;

f) transportul bagajelor voluminoase precum și a obiectelor explozibile sau inflamabile în mijloacele de transport în comun;

g) transportul câinilor, a păsărilor, animalelor vii sau a oricăror animale de companie în mijloacele de transport în comun;

h) difuzarea muzicii în mijloacele de transport în comun efectuată de către pasageri / călători;

i) persoanele care miros urât sau care se urcă în mijloacele de transport în comun cu haine murdare;

j) degradarea prin orice mijloace a vehiculelor de transport în comun, atât în mers cât și în timpul staționărilor dacă nu constituie infracțiunea de distrugere;

k) blocarea intenționată a ușilor de la urcare în mijloacele de transport prin staționarea în imediata apropiere a acestora.

CAPITOLUL VI - ÎN DOMENIUL ADMINISTRĂRII PARCĂRILOR PUBLICE AFLATE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI TURDA

Art. 23. Sunt și constituie contravenție care se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 400 lei și 800 lei, nerespectarea următoarele fapte în locurile de parcare:

a) staționarea sau parcare fără tichet sau abonament de parcare valabil;

b) staționarea / parcare cu tichete sau abonamente expirate recent (maxim 10 minute pentru tichet și 3 zile calendaristice pentru abonament);

c) afișarea defectuoasă a tichetului sau a abonamentului eliberat de către S.C. Administrarea Patrimoniului Imobiliar Turda S.R.L. fără a se descifra elementele de valabilitate (acestea trebuie expuse pe bordul mașinii, la vedere);

d) nerespectarea marcajului rutier astfel încât se ocupă două locuri de parcare;

e) parcare pe zonele hașurate (interzise) ori în dreptul intrărilor în incinta imobilelor;

f) blocarea accesului în parcare sau ocuparea unor locuri rezervate;

g) staționarea vehiculelor cu caracter publicitar și a celor care desfășoară activități cu caracter ambulant, fără acordul Primăriei Municipiului Turda, chiar dacă dețin tichet sau abonament de parcare valabil;

h) subînchirierea sau folosirea locurilor de parcare de către alte persoane;

i) transmiterea abonamentelor altor proprietari de autoturisme;

j) neefectuarea curățeniei spațiului de parcare, inclusiv îndepărtarea zăpezii în timpul sezonului rece sau modificarea locului de parcare.

Art. 24. Alături de sancțiunea principală a amenzii prevăzute la art. 23, pot fi aplicate una sau mai multe sancțiuni complementare:

- blocarea roților vehiculelor/autovehiculelor,
- ridicarea vehiculelor/autovehiculelor conform prevederilor „Regulamentului privind activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar, precum și a celor abandonate pe domeniul public din municipiul Turda”.

Art. 25. Societățile comerciale care dețin în proprietate sau administrează spații de parcare situate pe domeniul public al Municipiului Turda sunt obligate să asigure întreținerea acestora. În caz contrar, vor fi sancționate cu amendă contravențională cuprinsă între 2.000 lei și 2.500 lei.

Art. 26. În vederea asigurării disciplinei privind oprirea, parcarea și / sau staționarea autovehiculelor și atelajelor, pe domeniul public sau privat al Municipiului Turda în locuri special amenajate sau alte locuri decât cele special amenajate de către Primăria Municipiului Turda (prin serviciul specializat / delegat), este interzis și constituie contravenție următoarele:

a) oprirea, staționarea sau parcarea vehiculelor / autovehiculelor destinate transportului de persoane sau marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 2 tone pe domeniul public sau privat al Municipiului Turda *fără contract de închiriere*;

b) ocuparea locurilor de parcare special amenajate cu mijloace auto având un tonaj mai mare de 2 tone fără abonament sau contract de închiriere;

c) oprirea, staționarea sau parcarea vehiculelor/autovehiculelor pe trotuare, pentru evitarea deteriorării suprastructurii acestora și pentru evitarea blocării/împiedicării circulației pietonale;

d) oprirea, staționarea sau parcarea vehiculelor/autovehiculelor prin care se împiedică accesul în stațiile de transport în comun, stații TAXI, la obiective (instituții) de interes public (puncte trafo, puncte gospodărești, piețe, parcuri, alei de acces, locuri de joacă, etc.);

e) ocuparea abuzivă a locurilor de parcare semnalate prin marcaje pentru care există abonament/tichet de parcare sau abonament/contract de închiriere de către terți;

f) blocarea intrării/ieșirii autovehiculelor din parcurile special amenajate, garaje, curți, ganguri, etc.;

g) circulația, oprirea, staționarea și parcarea autovehiculelor, motocicletelor, scuterelor, ATV-urilor și bicicletelor pe spațiile verzi din parcuri, pe aleile pietonale și / sau pe trotuare;

h) nerespectarea dispozițiilor administratorului drumului, de eliberare a domeniului public sau privat al Municipiului Turda sau a altor spații publice în vederea executării de lucrări de interes public (asfaltări, intervenții la diverse rețele, curățenie, organizări de activități, etc.), dispoziții comunicate prin indicatoare și/sau somație aplicată pe vehicul/autovehicul.

Art. 27. Contravențiile prevăzute la art. 26 se sancționează cu amendă contravențională cuprinsă între 400 lei - 800 lei.

Art. 28. La solicitarea justificată, în vederea completării procesului-verbal de constatare a contravenției, a polițiștilor locali din cadrul Serviciului Public Poliția Locală Turda aflați în exercitarea atribuțiilor de serviciu și în termenul solicitat de către aceștia, proprietarul sau deținătorul unui vehicul/autovehicul are obligația de a comunica identitatea conducătorului vehiculului/autovehiculului la data și ora săvârșirii contravenției. În caz contrar, procesul – verbal urmează a fi încheiat pe numele proprietarului sau deținătorului vehiculului/autovehiculului, chiar dacă acesta este o persoană juridică.

În funcție de situație, polițiștii locali din cadrul Serviciului Public Poliția Locală Turda vor putea sancționa nerespectarea obligației de a comunica datele de identificare solicitate în mod justificat cu amendă contravențională cuprinsă între 400 - 800 lei.

Art. 29. Nerespectarea semnalului de oprire a polițistului local, după punerea în mișcare de către un conducător de autovehicul / scuter/ ATV sau bicicletă care a fost pus în mișcare după ce a încălcat o regulă de circulație pentru care Poliția Locală Turda este competentă a aplica sancțiuni contravenționale, se sancționează cu amendă contravențională de la 1.000 lei - 2.000 lei.

CAPITOLUL VII – DISPOZIȚII FINALE

Art. 30. Bunurile de orice natură, inclusiv animalele, care sunt depozitate în mod ilegal, abandonate respectiv lăsate libere ori nesupravegheate pe domeniul public vor fi confiscate. Pentru recuperarea acestora proprietarii vor plăti atât amenda contravențională cuvenită conform prezentei hotărâri precum și cheltuielile efectuate cu ridicarea și depozitarea celor confiscate.

În cazul în care s-au provocat daune domeniului public, acestea vor fi constatate și evaluate de o comisie formată din reprezentanți numiți prin Dispoziție a Primarului Municipiului Turda, daunele urmând a fi imputate celor care le-au provocat.

Art. 31. Nesocotirea sau neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților stabilite prin prezenta hotărâre atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală după caz, a celor vinovați.

Art. 32. Persoana sancționată contravențional poate achita jumătate din minimul amenzii contravenționale stabilite în prezenta hotărâre, în termen de 15 zile de la înmânarea sau de la data comunicării procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției.

Procesul-verbal neatacat sau hotărârea judecătorească definitivă, constituie titluri executorii în baza cărora se va proceda la recuperarea amenzii, prin serviciul specializat al Direcției de Impozite și Taxe Locale Turda.

Competența aplicării și sancționării contravențiilor pe raza municipiului Turda revine: Primarului Municipiului Turda, polițiștilor locali din cadrul municipiului Turda și / sau persoanelor nominalizate prin Dispoziție a Primarului Municipiului Turda.

Art. 33. La data adoptării prezentei hotărâri, orice alte dispoziții având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 34. În vederea ducerii la îndeplinire a dispozițiilor, Secretarul Municipiului Turda comunică în termenul prevăzut de lege prezenta hotărâre către: Primarul Municipiului Turda, Instituția Prefectului Județului Cluj precum și Serviciului Public Poliția Locală Turda, Direcției Tehnice, Direcției Impozite și Taxe Locale. Prevederile acesteia se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și prin postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL municipiului TURDA,
Jr. Paula Letitia Mic

VOTURI: pentru
împotrivă
abțineri

Numărul total al consilierilor în funcție este .

Numărul consilierilor participanți la vot este .



ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

MUNICIPIUL TURDA

SERVICIUL PUBLIC POLIȚIA LOCALĂ

NR. 2725/28.03.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind buna gospodărire a municipiului Turda

**(unificarea HCL nr. 212/2005, HCL nr. 150/2006, HCL nr. 152/2010, HCL nr. 200/2010,
HCL nr. 337/2016)**

Proiectul de Hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește **unificarea HCL nr. 212/2005 inițial aprobată, cu modificările și actualizările ulterioare** survenite prin HCL nr. 150/2006, HCL nr. 152/2010, HCL nr. 200/2010, HCL nr. 337/2016.

Având în vedere faptul că municipiul Turda s-a aflat într-o permanentă dezvoltare, normele de conduită aplicabile pe plan local s-au impus a fi actualizate, motiv pentru care Hotărârea Consiliului Local Turda nr. 212/2005 privind buna gospodărire a municipiului Turda inițial adoptată a fost modificată prin prevederile HCL nr. 150/2006, HCL nr. 152/2010, HCL nr. 200/2010, HCL nr. 337/2016.

Apreciem că se impune unificarea celor 5(cinci) Hotărâri ale Consiliului Local Turda, într-una singură menită pe de o parte să comaseze toate formele ce le-a îmbrăcat dar și să faciliteze munca agenților constataatori.

Această abordare constituie o măsură care simplifică accesul cetățenilor interesați în cunoașterea normelor de conduită aplicabile pe plan local(în prezent fiind nevoiți să urmărească toate cele cinci forme ale HCL nr. 212/2005 cu modificările din anii 2006, 2010 respectiv 2016).

Pentru stabilirea cadrului de constatare și sancționare a contravențiilor aplicabile pentru nerespectarea normelor privind buna gospodărire a municipiului Turda, argumentăm punctul de vedere în conformitate cu prevederile art. 36 alin. 1, 36 alin. 2 lit. a) și c.) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu actualizările ulterioare.

Așadar, considerăm oportună aprobarea unei singure Hotărâri a Consiliului Local Turda sens în care mai arătăm faptul că, pe plan local, ar avea drept consecință îmbunătățirea imaginii orașului Turda contribuind la conservarea și protecția mediului înconjurător, la stabilirea cadrului legal în ceea ce privește salubritatea localității, parcare, staționarea dar și opririle pe raza municipalității, obligațiile cetățenilor stabiliți în localitate, a celor aflați în tranzit, a operatorilor de transport local și a celor de salubritate și întreținere a spațiilor verzi, o mai bună disciplină în construcții și administrare a patrimoniului imobiliar și alte asemenea aspecte de actualitate.

Luând în considerare eficientizarea ordinii publice și faptul că mijloacele coercitive contribuie la corectarea comportamentului contravenienților, menținerea unui climat local adecvat fiind imperios necesară, ținând cont de necesitatea unei gospodăriri eficiente a localității Turda se justifică o atare atitudine de unificare a formelor HCL indicate în rândurile de mai sus.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 1, art. 36 alin. 2 lit. a) și c.) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată supunem spre dezbatere și adoptare Proiectul de Hotărâre **privind buna gospodărire a municipiului Turda.**

**DIRECTOR EXECUTIV,
MOLDOVAN VALER**



Întocmit azi 28.03.2019,

în 2 ex. originale:

Jr. Cozma Andreea - Maria

Avizat:

Jr. Cozma Andreea - Maria

ROMÂNIA

JUDEȚUL CLUJ

PRIMAR

Nr. înregistrare _____ / _____

EXPUNERE DE MOTIVE

privind buna gospodărire a municipiului Turda

**(unificarea HCL nr. 212/2005, HCL nr. 150/2006, HCL nr. 152/2010, HCL nr. 200/2010,
HCL nr. 337/2016)**

Proiectul de Hotărâre supus dezbaterii Consiliului Local al Municipiului Turda privește **unificarea HCL nr. 212/2005 inițial aprobată, cu modificările și actualizările ulterioare** survenite prin HCL nr. 150/2006, HCL nr. 152/2010, HCL nr. 200/2010, HCL nr. 337/2016.

Având în vedere faptul că municipiul Turda s-a aflat într-o permanentă dezvoltare, normele de conduită aplicabile pe plan local s-au impus a fi actualizate, motiv pentru care Hotărârea Consiliului Local Turda nr. 212/2005 privind buna gospodărire a municipiului Turda inițial adoptată a fost modificată prin prevederile HCL nr. 150/2006, HCL nr. 152/2010, HCL nr. 200/2010, HCL nr. 337/2016.

Apreciez faptul că se impune unificarea celor 5(cinci) Hotărâri ale Consiliului Local Turda, într-una singură menită să comaseze toate formele ce le-a îmbrăcat dar și să faciliteze munca agenților constatați.

Această abordare constituie o măsură care simplifică accesul cetățenilor interesați în cunoașterea normelor de conduită ce se impun a fi respectate pe plan local(în prezent fiind nevoiți să urmărească toate cele cinci forme ale HCL nr. 212/2005 cu modificările din anii 2006, 2010 respectiv 2016).

Așadar, consider oportună aprobarea unei noi Hotărâri a Consiliului Local al municipiului Turda sens în care subliniez faptul că introducerea unei astfel de prevederi legale cu aplicabilitate pe plan local ar avea drept consecință îmbunătățirea imaginii orașului Turda contribuind la conservarea și protecția mediului înconjurător, la stabilirea cadrului legal în ceea ce privește salubritatea localității, parcare, staționarea dar și opririle pe raza municipalității, obligațiile cetățenilor stabiliți în localitate, a celor aflați în tranzit, a operatorilor de transport local și a celor de salubritate și întreținere a spațiilor verzi, o mai bună disciplină în construcții și administrare a patrimoniului imobiliar și alte asemenea aspecte de actualitate.

Luând în considerare eficientizarea ordinii publice și menținerea unui climat local adecvat, ținând cont de necesitatea unei gospodăriri eficiente a localității Turda se justifică o atare atitudine de unificare a tuturor formelor HCL nr. 212 cu începere din anul 2005 și până la ultima formă din anul 2016.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 1, art. 36 alin. 2 lit. a) și c.) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată supun spre dezbateră și adoptare Proiectul de Hotărâre **privind buna gospodărire a municipiului Turda.**

Primarul Municipiului Turda

Cristian Octavian Matei

